

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 52,000円 | 2,000円 |

角住戸, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 舗装駐車場



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート(居住用)   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エムズサニーガーデン 105号室  |      |    |
| 物件所在地    | 茨城県稲敷郡阿見町うずら野3丁目  |      |    |
| 交通       | 常磐線 荒川沖駅 徒歩25分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.6畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 46.06㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2017年9月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18000円 2年   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3240 ~ 4860円/月   |      |    |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費: 43200円                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) 契約時: 12,000円 月額: 賃料総額の2%又は2.5%必要。                 |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年9月23日

No.DK22797101-105



茨城県知事(2)第6667号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会、(社)全国宅地建物取引業保証協会茨城地方本部、東京法務局

## ミニミニFC土浦駅前店

茨城県土浦市港町1丁目4-14 イノウエビル101号室  
TEL:029-835-3219 FAX:029-826-8186  
E-mail: minimini-t@agent-agency.co.jp  
URL: http://agent-agency.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |     |    |      |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |