

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 4,000円 |

カードキー,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場



|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 2LDK   |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | アパート(居住用)  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | グランドールレジデンス 101号室                                  |      |       |
| 物件所在地    | 茨城県土浦市神立町  |      |       |
| 交通       | 常磐線 神立駅 徒歩35分                                      |      |       |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)                           |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |       |
| 専有面積     | 53.6㎡  | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2017年7月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場   |      |       |
| 設備       | 3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコン |      |       |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行代:10800円<br>[月次費用] 町内会費:400円          |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可                                |      |       |
| 保証会社     | 可 契約時、賃料総額の60%の保証料が掛かります。以降1年毎に10,000円             |      |       |
| 備考       |  |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年9月23日 No.dai-5025-101



茨城県知事(2)第6667号  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会、(社)全国宅地建物取引業保証協会茨城地方本部、東京法務局  
**ミニミニFC土浦駅前店**  
 茨城県土浦市港町1丁目4-14 イノウエビル101号室  
 TEL:029-835-3219 FAX:029-826-8186  
 E-mail: minimini-t@agent-agency.co.jp  
 URL: http://agent-agency.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |     |    |      |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |